

あるご家族の相談事例です。

●父(81歳)の願い:自分の父の相続のときに兄弟間で揉めてとても苦労した。長女・長男・次女の3人の子供たちにはそのような思いをさせたくない。

●長男(51歳)の不安:父母が高齢になってきた。病気になったり認知症になって意思判断能力がなくなると、預金をおろせなくなったり、自宅などの不動産の売却ができなくなってしまうので、今後のことが心配。

●家族会議:家族全員が集まって話し合い、父は自分が死んだら財産を長男に引き継いで欲しいことをお子さんたちに伝えました。長女・次女はこれまで父が頑張ってきた姿を見てきたので、快く受け入れてくれました。また、長男は、父母の体調が悪化して自分たちで財産の管理ができなくなるのを心配していることを伝えました。

●対策:家族信託をして、今後の父母の財産の管理を長男が行うようにして、将来、父が亡くなったときは財産を長男に遺すようにしました。

●父の喜び:家族が自分の想いを受け入れてくれて大喜び! 家族信託の契約が無事に完了し、孫のバイト先で家族で焼き肉! その翌日には妻と長男のお嫁さんに大きな花束をプレゼント!

●長男の喜び:家族信託がきっかけとなって、今後の父母の生活のことや相続のことを家族全員で話し合うことができたので、本当に良かった!

【家族信託は、家族のきずなを深め、家庭を円満にします!】



不動産 相続 に関するご相談



- ☑ 空き家を放置しておくのが心配なので、解体・処分したい
- ☑ 問題を抱えていたり、売却が困難な不動産を処分したい
- ☑ 不動産の良い活用方法はないか検討したい
- ☑ 不動産をどのように承継させていけば良いか考えたい
- ☑ 相続でトラブルにならないように対策したい
- ☑ 相続税の対策を検討したい
- ☑ 遺言書の作成を相談したい

初回相談無料です。お気軽にご相談ください。

相続に強い専門家をご紹介します!

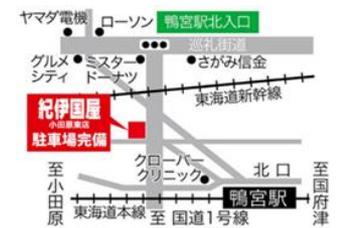
- 税理士:税金対策に関する相談
- 土地家屋調査士:測量
- 司法書士:不動産の名義変更
- 保険会社:保険の見直し
- 弁護士:法律問題・紛争・トラブル

紀伊国屋 住まいる株式会社

神奈川県小田原市鴨宮666番地の1

TEL : 0465-20-8501

HP <http://www.i-kinokuniya.net>



無料公開セミナー開催

家族の負担が軽くなる！ 認知症問題と安心老後対策 【家族信託】

老後に自宅などの不動産を売却して、老人ホームの入所資金に充てようとお考えの方も多いのでは？ しかし、認知症になって判断能力を喪失したり、事故や病気などで意思表示ができなくなると預金の解約、建物の大規模修繕や解体・建て替え、不動産の売却、相続対策ができなくなります。そうなると困るのは周りのご家族です…。

このような問題を解決するのが【家族信託】。事前の対策で手続きの煩雑さや費用の負担が軽減し、安心して生活を送ることができるようになります。

【家族信託】は、家族で今後の生活のことを話しあうきっかけになり、家族の絆が深まります。ご家族と一緒にセミナーに参加して、あんしん老後対策を行いましょう。

- 10月27日(日) 藤沢市 商工会議所ミナパーク 505号室
 - 11月1日(金) 小田原市 川東タウンセンターマロニエ 203号室
 - 11月3日(日) おだわら市民交流センターUMECO 会議室7
- 各回ともAM9:45～11:45 参加費無料 先着12名 要予約
* 日程が変更になる場合がありますので、必ずご確認ください。

◆講師：長尾影正(ながおかげまさ)◆

- ・昭和49年7月生まれ 小田原市在住
- ・行政書士
- ・家族信託専門士
- ・宅地建物取引士
- ・NPO法人相続アドバイザー協議会 認定会員
- ・一般社団法人 家族信託普及協会 会員



家族信託専門士によるセミナー。
ご家族一緒に参加がおすすめです。

「とても分かりやすい」と93%の方
にご満足いただいています！

参加費は無料です。
お気軽にご参加ください！

◆参加者様の声◆

親の財産管理につき不安だったので参加しました。
今はまだ両親が元気なので 元気なうちには話し合い。
これからどの様にしたらいいか 考えていると思います。
家族信託の良さが 丁寧な説明でよくわかりました。
自分で調べてもよくよく理解できなかったので 参加して
よかったです。ありがとうございます。

認知症になったら 財産管理をどうしたらいいか
今のうちの対策を学ばれたので参加しました。
(認知症の前)
家族信託について 父母や主人に早速話したいと思います。
前回同様 説得力のある説明に感謝しています。

問い合わせ・お申し込み

行政書士長尾影正事務所

神奈川県小田原市蓮正寺370番地の68

TEL : 0465-39-1900

HP <http://www.yuigon-souzoku.info>

